**Экономические показатели и материалы для строительства**

Строение идеально подходит для узкого участка.  
Интерьер дома запланирован таким способом, чтобы гостинная была освещена с трёх сторон, благодаря этому дом можно разместить также на участке с невыгодным размещением сторон света. На первом этаже, кроме большой гостиной, кухни с видом на сад, просторного холла, есть также дополнительная комната с ванной и гараж. На мансардном этаже размещены три спальные (две с собственными гардеробами) и ванная с гардеробом (или прачечной).

|  |  |
| --- | --- |
| кубатура — 516 куб.м площадь застройки — 125,3 кв.м общая площадь — 184,95 кв.м площадь нетто — 165,97 кв.м полезная площадь — 140,1 кв.м  площадь крыши — 243,5 кв.м угол наклона крыши — 42 град. высота строения — 8,23 м (8,53 м с цоколем) ширина — 11,2 м длина — 16 м | минимальная ширина участка — 19,2 м минимальная длина участка — 24,83 м высота помещений — 2,70 м  фундамент — бетонные, монолитные внешние стены — двухслойные, ячеистый бетон + пенопласт перекрытия — Терива фасады- тонкослойная штукатурка на пенопласте кровля — металлочерепица или керамическая черепица |

**Энергетическая характеристика**  
Для стандартного дома с гравитационной вентиляцией:  
Ep — 117,4 кВтч/(кв.м)  
Ek — 101,5 кВтч/(кв.м в год)  
EА — 85,87 кВтч/(кв.м в год)  
Для дома с механической вентиляцией и рекуперацией:  
Ep — 98,78 кВтч/(кв.м)  
EА — 44,32 кВтч/(кв.м в год)